



# MĚSTSKÝ ÚŘAD KONICE

stavební úřad

Masarykovo nám.27,79852Konice

SPIS. ZN.: STU.782/2010/ZAP  
Č.J.: KON 14556/2010  
VYŘIZUJE: Ing. Marcela Zapletalová  
TEL.: 582401483  
E-MAIL: marcela.zapletalova@konice.cz

DATUM: 25.11.2010

## Veřejná vyhláška

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Konici, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, kterou dne 7. 10. 2010 podal **Ing. Miloš Šmilňák, nar. 10. 6. 1966, Březsko 96, 798 52 Konice** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 82 a 92 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### rozhodnutí o dělení pozemků

parc. č. 819, 837 v katastrálním území Březsko,

z důvodu:

změny vlastnického práva k oddělovaným plochám (dále jen "dělení pozemků").

#### II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

1. Dělení pozemků bude provedeno dle geometrického plánu č. 105 – 42/2010, ze dne 14. 9. 2010 ověřeného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrálním pracovištěm Prostějov dne 21. 9. 2010

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Miloš Šmilňák, nar. 10. 6. 1966, Březsko 96, 798 52 Konice

#### Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

- Námitky nebyly vzneseny

**Odůvodnění:**

Dne 7. 10. 2010 podal žadatel Ing. Miloš Šmilňák, nar. 10. 6. 1966, Březsko 96, 798 52 Konice žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků parc. č. 819, 837 v katastrálním území Březsko.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 16. 11. 2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

K jednání byl doložen geometrický plán č. 105 -42/2010, ze dne 14.9.2010 podle něhož bude pozemek parc. č. 819 o velikosti 69 765 m<sup>2</sup> rozdělen na dva pozemky s novými parcelními čísly a to 819/1 o velikosti 68 681 m<sup>2</sup> a 819/2 o velikosti 1 084 m<sup>2</sup>. Pozemek parc. č. 837 o velikosti 17 719 m<sup>2</sup> bude rozdělen na dva pozemky s novými parcelními čísly a to 837/1 o velikosti 17 136 m<sup>2</sup> a 837/2 o velikosti 583 m<sup>2</sup>. Dělením pozemků nedochází ke změně užívání.

K jednání byly doloženy tyto doklady:

- geometrický plán č. 105 – 42/2010, ze dne 14. 9. 2010
- závazné koordinované stanovisko za MěÚ Konice, č. j. KON 12672/2010, ze dne 12. 10. 2010
- souhlas s dělením pozemků od Jiřiny Navrátilové a Jiřiny Münsterové, ze dne 7. 10. 2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jiřina Navrátilová, Jiřina Münsterová, Obec Březsko

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se dělení pozemků týká, není-li sám stavebním úřadem.

Ing. Tomáš Němec  
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. b) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 22. 1. 2010, doklad č. POK005890.

**Příloha:**

- geometrický plán č. 105 – 42/2010

**Obdrží:**

Žadatel jako účastník řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) a obec jako účastník řízení podle § 85 odst. 1, písm. b, kterým se doručuje toto rozhodnutí podle § 92 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou:  
Ing. Miloš Šmilňák, Březsko č.p. 96, Březsko, 798 52 Konice  
Obec Březsko, IDDS: h5paqva

Ostatním účastníkům řízení podle § 85 odst. 2, popř. jejich zákonným zástupcům, kterým se doručuje toto rozhodnutí podle § 92 odst. 1 stavebního zákona, doručuje veřejnou vyhláškou.

Doručení je provedeno vyvěšením tohoto oznámení na úřední desce Obecního úřadu Březsko Patnáctý den ode dne vyvěšení se považuje toto oznámení za doručené.

**dotčené správní úřady**

MěÚ Konice, IČ 00288365, odbor životního prostředí, Na Příhonech č.p. 405, 798 52 Konice

Toto rozhodnutí obdrží Obec Březsko 2x, z toho 1x jej vyvěsí spolu se situačním snímkem navrženého dělení na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů ode dne doručení a poté jej zašle zpět stavebnímu úřadu s vyznačením data vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu oprávněné osoby.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

Toto rozhodnutí se též zveřejňuje umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách Města Konice [www.konice.cz](http://www.konice.cz)

Pro informaci, ale bez právních důsledků se oznámení vyvěšuje na úřední desce Městského úřadu Konice.

Na vědomí:

Jiřina Navrátilová, Březsko č.p. 36, 798 52 Konice

Jiřina Münsterová, Březsko č.p. 36, 798 52 Konice